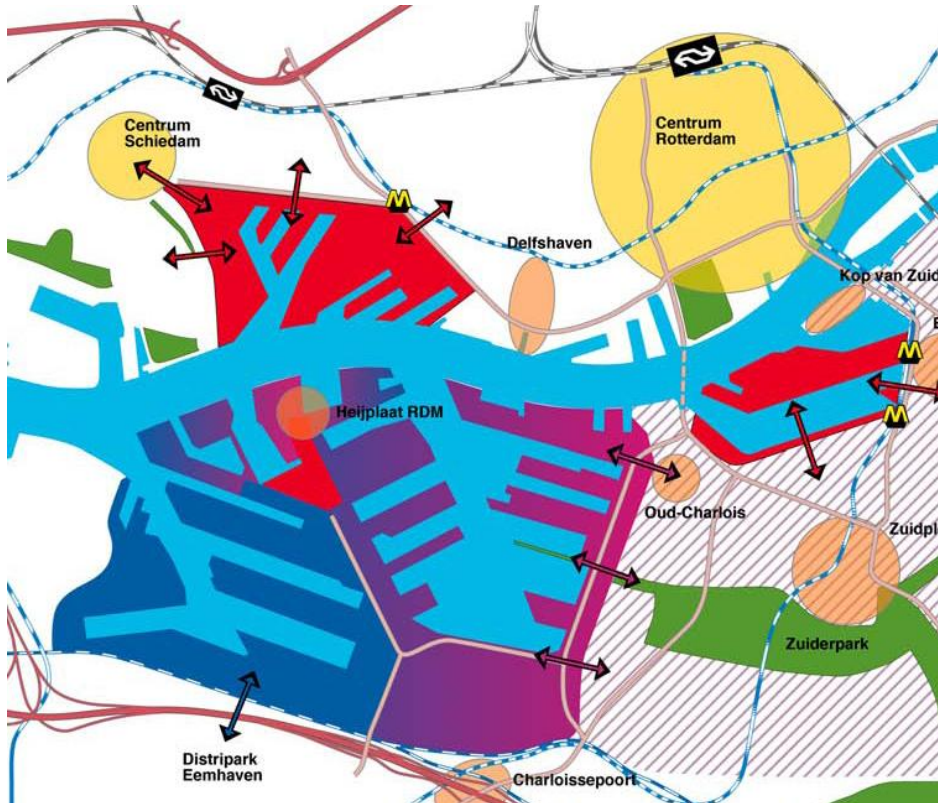


4.3.03. Stadshavens Rotterdam



De haven en de stad Rotterdam willen de economische structuur, het woonklimaat en de internationale concurrentiepositie versterken. Door het beter benut

Stadshavens is een ontwikkelopgave en een verzamelnaam van een groot aantal havens aan beide zijden van de Nieuwe Maas. Het is een 1600 ha groot, buitendijks gebied.

De deep sea containeroverslag verdwijnt uit de Eemhaven en Waalhaven en gaat naar de Tweede Maasvlakte. De Waalhaven wordt een haven voor shortsea containeropslag. Dit is het vervoer van containers binnen Europa dat sterk in de lift zit. De Eemhaven blijft ook haven maar met kennisintensieve functies.

Mainport Rotterdam heeft, als onderdeel van de Zuidvleugel van de Randstad, te maken met een achterblijvende groei van de kennis- en diensteneconomie. Daarom wordt er geïnvesteerd in het onderwijs om de economie te verbreden en meer werkgelegenheid (10.000 extra arbeidsplaatsen) te scheppen. Er wordt ingezet op 'new industries' en de innovatieve kracht van het midden- en kleinbedrijf. Op het RDM terrein komen kennisinstituten. De florierende creatieve bedrijven in Rotterdam (nieuwe media, architectuur, design, muziek) en de grote festivals die er plaats vinden, werken als hefboom voor innovaties.

Het plan is om rustige stedelijke woonmilieu's met 7000 tot 10000 woningen te bouwen bij de Maas- en Rijnhaven en bij Merwe-vierhavensgebied. Stadshavens zoekt innovatieve oplossingen voor het buitendijks bouwen en het voorkomen van schade bij piekwaterstanden vanuit zee. Dat kan door ophogen van gebieden, drijvende woningen, waterproof bouwen, maar ook met klassieke werkwijzen (ophogen kades, verleggen van de primaire waterkering). Stadshavens biedt de ruimte en kwaliteit die internationale reders zoeken voor hun hoofdkantoren.

Stadshavens vraagt om een inspanning van overheden én marktpartijen over een periode van vele decennia. De overheid zorgt voor vóórinvesteringen in infrastructuur, buitenruimte en milieu, de marktpartijen investeren in bedrijvigheid en onroerende zaken.

Meta Info

Links

- <http://www.stadshavensrotterdam.nl>

